



Kundcase & energilösningar

Med rätt elnäsavtal sparar BRF:en tiotusentals kronor om året

En av de mest lönsamma åtgärderna i analysen av BRF Hundfjällscenter visade sig vara att sänka det abonnerade effektuttaget i elnäsavtalet. En justering som kan spara över 40 000 kr per år helt utan investering.

Utöver detta föreslogs även byte till snålspolande duschmunstycken, individuell elmätning och närvarostyrning av ventilation och värme. Många av dessa kan införas stegvis, anpassat till föreningens renoveringsplaner och budget.

Energianalysen visade tydligt att stora besparingar inte alltid kräver stora ingrepp, ofta handlar det om att förstå sin förbrukning, optimera avtalen och göra smarta val över tid.

Om projektet

Kund: BRF Hundfjällscenter

Plats: Hundfjället, Sälen

Fastighet: 109 lägenheter i 4 byggnader

Användning: Uthyrning, främst vintertid

Syfte

Kartlägga besparingsmöjligheter och ge konkreta förslag som föreningen kan genomföra stegvis utan att påverka komforten.

Föreslagna åtgärder

Åtgärd	Est. årlig besparing	Investering	Kapitalvärde
Sänkt abonnerad effekt	40 500 kr	500 kr	704 000 kr
Effektiva duschmunstycken	73 700 kr	54 500 kr	283 000 kr
Närvarostyrning ventilation	45 500 kr	750 000 kr	43 000 kr





Övriga rekommendationer

- Individuell mätning för rättvis debitering
- Samkörning av ventilation & värme
- Optimering av varmvattenproduktion

Slutsats

Projektet visar att flera lågtröskelåtgärder kan ge stor effekt. Med rätt prioritering kan både energikostnader och miljöpåverkan minska långsiktigt.

Kontakta mig för liknande uppdrag



Felix Öhman



073-046 79 38



felix.ohman@fjallenergi.se



www.fjallenergi.se



Vörderås 153, 780 68 Transtrand



Fjallenergi

Sänk energiförbrukning och miljöpåverkan, inte komfort!

